# Инвестиционная активность в Топчихинском районе

# за январь-декабрь 2024 года

Общий объем инвестиций в экономику района за счет всех источников финансирования по крупным и средним организациям за январь-декабрь 2024 года составил 469,1 млн. рублей, что на 53,4 % ниже уровня предыдущего года (в сопоставимых ценах - 41,8 %).

В структуре инвестиций по источникам финансирования (по кругу крупных и средних предприятий) преобладают собственные средства - 54,8 % или 257,22 млн. рублей.

***Структура источников финансирования инвестиций***

***крупных и средних предприятий, млн. руб.***

В объеме инвестиций за счет привлеченных средств по крупным и средним предприятиям инвестиции за счет средств бюджетов всех уровней составляют 13,2% (61,7 млн. руб.). В январе-декабре 2024 года по отношению к аналогичному периоду 2023 года в общем объеме инвестиций по крупным и средним предприятиям наблюдается снижение удельного веса бюджетных инвестиций с 43,6 % до 13,2 % и соращение инвестиций за счет местного, регионального и федерального бюджетов.

В видовой структуре инвестиций наибольшую долю составляют инвестиции в машины и оборудование 57,4 % (269,2 млн. рублей). Инвестиции в здания и сооружения составили 96,8 млн. руб. или 20,6 % общего объема инвестиций. Инвестиции в транспортные средства увеличились на 17,2% и составили 34,7 млн. руб. Инвестиции в жилищное строительство по крупным и средним предприятиям отсутствуют.

За январь-декабрь 2024 года ввод в действие общей площади жилых домов составил 1479 кв. м жилья, что на 11,3 % ниже уровня прошлого года, при этом индивидуальными застройщиками введено в действие 1479 кв. м жилья.

Субъектами малого предпринимательства привлечено инвестиций в размере 119,6 млн. рублей. В числе внебюджетных инвестиционных проектов, реализуемых в 2024 году: строительство автомойки в с. Топчиха, приобретение сельскохозяйственной техники, машин, оборудования крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и сельскохозяйственными предприятиями района.

За счет бюджетных средств в 2024 году в рамках реализации мероприятий государственной программы Алтайского края «Создание условий для устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований и повышения эффективности бюджетных расходов в Алтайском крае» (проекты поддержки местных инициатив) 4 сельских поселения реализовали свои инициативы на сумму 10,6 млн. руб., из них 3,1 млн. руб. из муниципального бюджета, 623 тыс. руб. внесли граждане, 463 тыс. руб. - юридические лица.

Обустроены спортплощадка в селе Сидоровка. Появилась новая детская площадка в с. Топчиха, отремонтирована дорога в с. Топчиха, продолжено благоустройство сельского парка в с. Фунтики, благоустроено кладбище в с. Белояровка.

За 7 лет участия в ППМИ удалось реализовать 53 проекта. Оборудованы 18 спортивных, 16 детских (детско-спортивных) площадок, 3 места отдыха (парк, сценическая площадка), 1 хоккейная коробка, отремонтирован 1 спортзал, проведены ремонт 4 участков дорог в 2 селах, отремонтирован 1 памятник, обновлены ограждения 9 кладбищ. На 2025 год планируется к реализации еще 6 проектов.

В рамках государственной программы Алтайского края «Формирование комфортной городской среды» в 2024 году благоустроена территория сельского парка в с. Фунтики, 2 очередь. Реализован комплексный про**ект** совместно с программой ремонта памятников в общем размере 8 млн. руб.

В 2025 году участником программы стала Администрация Чистюньского сельсовета с проектом благоустройства центральной площади. Планируется устройство асфальтового покрытия, сценической площадки, освещение, озеленение, установка малых архитектурных форм.

В 2025 году начинается новый 4-летний период участия Топчихинского сельсовета в федеральном проекте «Формирование комфортной городской среды» нового национального проекта «Инфраструктура для жизни», Планируется обновление пешеходной зоны по ул. Ленина.

В 2024 году выполнены работы по капитальному ремонту водозаборных узлов с установкой водонапорных башен с. Белояровка, с. Топчиха, с. Сидоровка, выполнены работы по восстановлению сетей наружного водопровода от центральной магистрали до жилых домов в с. Парфёново. Направлены заявки на включение в региональную программу модернизации коммунальной инфраструктуры проектов реконструкции водопроводных сетей и сооружений в с. Топчиха и с.Чистюнька.

Завершено проектирование объекта «Топчихинский район, с. Топчиха, строительство средней общеобразовательной школы на 550 учащихся» проектным институтом «Алтайгражданпроект», получено положительное заключение государственной экспертизы.

Следующий масштабный проект для района – газификация находится в активной фазе. В 2021 Топчихинский район стал участником региональной программы газификации, в рамках которой запланировано строительство газопровода от с. Калманка до с. Топчиха. В настоящее время ведется строительство газопровода. После завершения строительства данного газопровода, которое запланировано на 2025 год, будет определена перспектива строительства газопровода до других населенных пунктов района.

Проектной организацией «Альфа-проект» разработан проект «Распределительный газопровод в с. Топчиха Топчихинского района Алтайского края», получено положительное заключение государственной экспертизы, строительство планируется начать в 2025 году.

В 2024 году заключен муниципальный контракт на строительство нового объекта «Газовая котельная по ул. Партизанская в с. Топчиха», строительство планируется завершить в 2025 году.

Во избежание подтопления с. Чаузово Администрацией района проведена работа по разработке обосновывающих материалов, сметной документации по объекту: «Регулирование русла р. Большая Речка в с. Чаузово Топчихинского района Алтайского края». В рамках реализации данного проекта предполагается строительство спрямляющего канала реки. Стоимость строительства составляет 2951,19 тыс. руб. Имеется положительное заключение проверки достоверности определения сметной стоимости объекта строительства. Администрацией района направлено ходатайство в Минприроды Алтайского края о выделении средств на строительство спрямляющего канала реки.

В 2024 году построены подъезды к молочно-товарной ферме ОАО «Раздольное» (2 подъезда), примыкающих к автомобильной дороге «Подъезд к пос. Кировский», выполнено строительство двух ФАПов КГБУЗ «Топчихинская ЦРБ» в с. Фунтики и п. Ключи.

По федеральному проекту «Спорт – норма жизни» национального проекта «Демография» построена площадка ГТОв с. Топчиха.

В рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий Топчихинского района Алтайского края» в 2024 проведено благоустройство кладбища в с. Белояровка. В 2025 году планируется обустроить кладбища в с. Песчаное и п. Топольный.

В рамках реализации мероприятия программы «Улучшение жилищных условий проживающих на сельских территориях граждан путем строительства (приобретения) жилья с использованием социальных выплат 1 семья получила сертификат на строительство жилого дома.

С целью стимулировния инвестиционной активности в районе ведется разработка генеральных планов, правил землепользования и застройки (в т.ч. внесение изменений), документации по планировке территории поселений района.