

**Извещение о размещении проекта отчета
по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости,
а также о порядке и сроках представления к нему замечаний**

В соответствии с распоряжением Алтайкрайимущества от 30.04.2025 № 479 краевым государственным бюджетным учреждением «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» (далее – КГБУ «АЦНГКО») в 2026 году на территории Алтайского края проводится государственная кадастровая оценка земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Алтайского края.

По итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости КГБУ «АЦНГКО» подготовлен проект отчета в форме электронного документа.

Согласно требованиям Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) проект отчета размещен Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в Фонде данных государственной кадастровой оценки (далее – ФДГКО).

Ознакомиться с проектом отчета можно на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru> в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки», на официальном сайте КГБУ «АЦНГКО» <https://altkadastr.alregn.ru/gosudarstvennaya-kadastrovaya-otsenka/izveshcheniya/> в разделе «Государственная кадастровая оценка» - «Извещения», а также на официальном сайте Алтайкрайимущества <https://im.alregn.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» - «2026 год».

Информация об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, представлена в Приложении 1 проекта отчета – «Исходные данные».

В соответствии со статьей 14 Закона № 237-ФЗ КГБУ «АЦНГКО» осуществляет прием замечаний к проекту отчета. Замечания представляются в течение срока его размещения в ФДГКО.

Дата окончания приема замечаний – 01.10.2026.

Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечание к проекту отчета с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Рекомендуемая форма замечания к проекту отчета размещена на официальных сайтах Алтайкрайимущества <https://im.alregn.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» и КГБУ «АЦНГКО» <https://altkadastr.alregn.ru> в разделе «Государственная кадастровая оценка».

Замечания могут быть поданы следующими способами:

1. Почтовым отправлением в КГБУ «АЦНГКО»: 656015, г. Барнаул, ул. Деповская, д. 7г.

2. В электронном виде на адрес электронной почты КГБУ «АЦНГКО» altkadastr@altkadastr.ru.

3. При личном обращении в КГБУ «АЦНГКО» через специализированный ящик, установленный в фойе первого этажа КГБУ «АЦНГКО», по адресу: г. Барнаул, ул. Деповская, 7г, время приёма: понедельник – четверг с 8-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 16-00.

4. При личном обращении в КАУ «МФЦ». Адреса структурных подразделений КАУ «МФЦ», а также время приема можно уточнить на сайте www.mfc22.ru.

5. Через портал государственных и муниципальных услуг и федеральную государственную географическую информационную систему, обеспечивающую функционирование национальной системы пространственных данных.

По вопросам определения кадастровой стоимости и направления замечаний в КГБУ «АЦНГКО» действуют телефоны горячей линии: 8-983-548-00-83, 8-923-716-08-50, 8(3852)29-04-94, 29-04-69, 29-04-68.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям статьи 14 Закона № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.

Извещение о размещении проекта отчета
по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости,
о порядке и сроках представления к нему замечаний

В соответствии с распоряжением Алтайкрайимущества от 30.04.2025 № 479 краевым государственным бюджетным учреждением «Алтайский центр недвижимости и государственной кадастровой оценки» (далее – КГБУ «АЦНГКО») в 2026 году на территории Алтайского края проводится государственная кадастровая оценка земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Алтайского края.

По итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости КГБУ «АЦНГКО» подготовлен проект отчета в форме электронного документа.

Согласно требованиям Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон) проект отчета размещен Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в Фонде данных государственной кадастровой оценки (далее – ФДГКО).

Ознакомиться с проектом отчета можно на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru> в разделе «Деятельность» - «Кадастровая оценка» - «Как определена кадастровая стоимость» - «Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки», на официальном сайте КГБУ «АЦНГКО» <https://altkadastr.alregn.ru/gosudarstvennaya-kadastrovaya-otsenka/izveshcheniya/> (Приложение 3. Кадастровая стоимость объектов недвижимости) в разделе «Государственная кадастровая оценка» - «Извещения», а также на официальном сайте Алтайкрайимущества <https://im.alregn.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» - «2026 год».

Информация об объектах недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка, представлена в Приложении 1 проекта отчета – «Исходные данные».

В соответствии со статьей 14 Закона КГБУ «АЦНГКО» осуществляет прием замечаний к проекту отчета. Замечания представляются в течение срока его размещения в ФДГКО.

Дата окончания приема замечаний – 01.10.2026

Замечания могут быть представлены любыми заинтересованными лицами.

Замечание к проекту отчета с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Рекомендуемая форма замечания к проекту отчета размещена на сайте Алтайкрайимущества <https://im.alregn.ru/> в разделе «Кадастровая оценка» – «2026 год» и на официальном сайте КГБУ «АЦНГКО» <https://altkadastr.alregn.ru/> в разделе «Государственная кадастровая оценка».

Замечания могут быть поданы следующими способами:

1. Почтовым отправлением в КГБУ «АЦНГКО»: 656015, г. Барнаул, ул. Деповская, д. 7г.

2. В электронном виде на адрес электронной почты КГБУ «АЦНГКО» altkadastr@altkadastr.ru.

3. При личном обращении в КГБУ «АЦНГКО» через специализированный ящик, установленный в фойе первого этажа КГБУ «АЦНГКО», по адресу: г. Барнаул, ул. Деповская, 7г, время приёма: понедельник-четверг с 8-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 16-00.

4. При личном обращении в КАУ «МФЦ». Адреса структурных подразделений КАУ «МФЦ», а также время приема можно уточнить на сайте www.mfc22.ru.

5. Через портал государственных и муниципальных услуг и федеральную государственную географическую информационную систему, обеспечивающую функционирование национальной системы пространственных данных.

По вопросам определения кадастровой стоимости и направления замечаний в КГБУ «АЦНГКО» действуют телефоны горячей линии: действуют телефоны горячей линии: 8-983-548-00-83, 8-923-716-08-50, 8(3852)29-04-94, 29-04-69, 29-04-68.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям статьи 14 Закона, не подлежат рассмотрению.

Как узнать сведения о новой кадастровой стоимости, содержащиеся в проекте отчета:

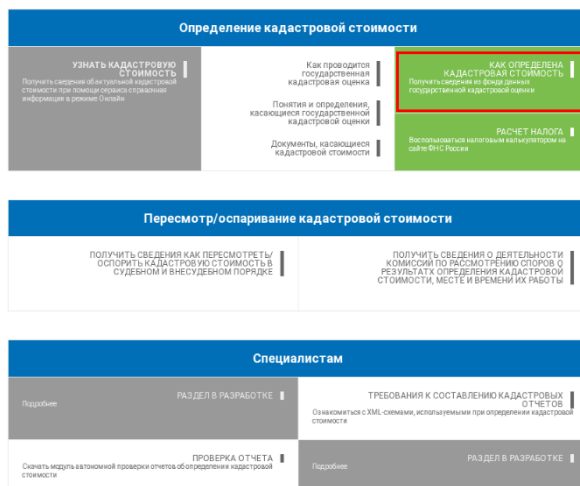
1. Зайдите на сайт Алтайкрайимущества <http://im.alregn.ru>, выберите раздел «Кадастровая оценка», подраздел «Государственная кадастровая оценка в 2026 году» - «Извещение о размещении проект отчета по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости».

Ниже по тексту раздела размещены ссылки на проект отчета по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Алтайского края в 2026 году и приложения к проекту отчета.

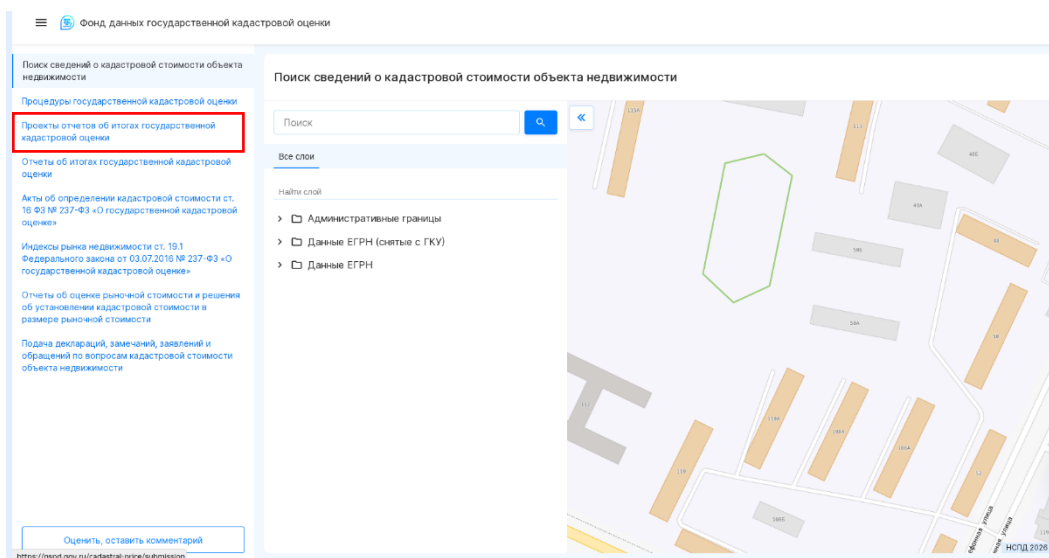
2. Зайдите на сайт Росреестра, в разделе «Деятельность» выберите раздел «Кадастровая оценка», далее раздел «Как определена кадастровая стоимость».

Или по ссылке на раздел: [Фонд данных государственной кадастровой оценки](#)

Кадастровая оценка

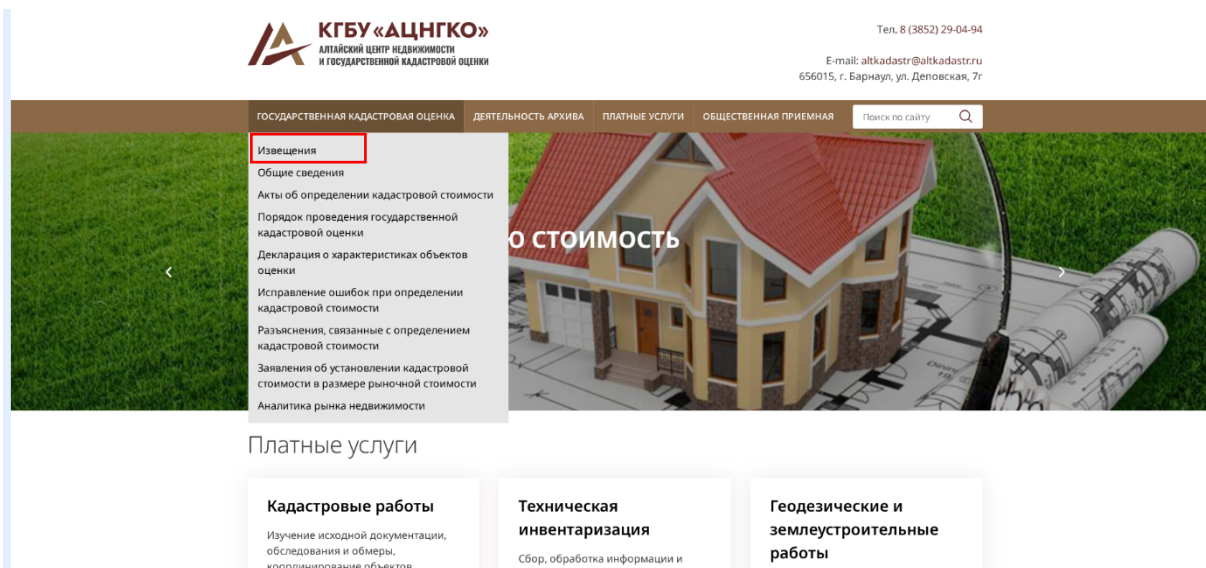


- Порядок проведения государственной кадастровой оценки
- Рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости
- Мониторинг проведения государственной кадастровой оценки
- Фонд данных государственной кадастровой оценки
- Экспертная группа по нормативно-методическому сопровождению ГКО
- Полезная информация
- Документы



Проект размещен во вкладке «Проекты отчётов об итогах государственной кадастровой оценки».

3. Зайдите на сайт КГБУ «АЦНГКО» <http://altkadastr.ru>, выберите раздел «Государственная кадастровая оценка» Извещение.



Ниже по тексту раздела размещен проект отчета по итогам определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Алтайского края в 2026 году.

Информация об объектах недвижимости, включенных в Перечень объектов оценки (кадастровые номера, характеристики объекта недвижимости, адрес) представлена в подразделе:

Приложение 1. Исходные данные

Описание процесса определения кадастровой стоимости представлено в проекте отчета (для удобства поиска интересующего раздела смотреть раздел Содержание): Проект отчета №1, 2026.odt

Информация о кадастровой стоимости объектов недвижимости представлена в подразделах:

Приложение 2. Определение кадастровой стоимости объектов недвижимости

Приложение 3. Кадастровая стоимость объектов недвижимости.

4. По телефонам КГБУ «АЦНГКО»: действуют телефоны горячей линии: 8-983-548-00-83, 8-923-716-08-50, 8(3852)29-04-94, 29-04-69, 29-04-68, назвав оператору кадастровый номер объекта недвижимости либо адрес его местонахождения, Вы можете узнать новую кадастровую стоимость.

Узнать кадастровый номер объекта недвижимости можно следующим образом:

Зайдите на сайт Росреестра, выберите раздел «Электронные услуги и сервисы», далее раздел «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online». Заполните необходимые поля. Не забудьте ввести символы с картинки. После введения всех исходных данных будет выдана информация о кадастровом номере объекта, если такой объект прошел государственный кадастровый учет и числится в Едином государственном реестре недвижимости.

Ссылка на сервис: [Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](#)

Электронные услуги и сервисы



Электронные услуги и сервисы > Сервисы > Справочная информация по объектам недвижимости...

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Выберите тип поиска	Поиск по адресу и кадастровому номеру	
Введите символы с картинки *		Введите символы
Адрес или кадастровый номер	Введите адрес или кадастровый номер объекта	

[Обновить картинку](#) Заполните обязательное поле